



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

| | | | | |
|--------------------|---|---|----------------|----|
| Vol. I വാല്യം 1 | } THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ | 27th November 2012 2012 നവംബർ 27 | } No. നമ്പർ | 25 |
| | | 6th Agrahayana 1934 1934 അഗ്രഹായനം 6 | | |

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT Tirur Taluk

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ
31-10-2012-ലെ നടപടിക്രമം
(ഹാജർ ശ്രീ. കെ. ഗോപാലൻ)

ജെ-357/2012 (2)/ഡി.ഡിസ്. 2012 ഒക്ടോബർ 31.

സൂചന:—(1) ശ്രീമതി ഇന്ദിര അമ്മ w/o കോഴിശ്ശേരി
പുന്നക്കൽ രാമചന്ദ്രൻ എന്നവരുടെ
അപേക്ഷ

(2) തിരുർ തഹസീൽദാരുടെ 31-12-2011-ലെ
ബി6-5606/11 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുർ താലൂക്ക്, ഒഴൂർ വില്ലേജ്, റി. സ. 100/6-ൽപ്പെട്ട
11 സെന്റ് നി.കെ. ഭൂമി പട്ടയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ
ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി ശ്രീമതി കുനപ്പള്ളി
പതിനെട്ടാം വീട്ടിൽ ഇന്ദിര അമ്മ w/o കോഴിശ്ശേരി പുന്നക്കൽ
രാമചന്ദ്രൻ എന്നവർ സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ
സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ഈ അപേക്ഷയിൽമേൽ തിരുർ
തഹസീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തുകയും സൂചന (2)
പ്രകാരം തഹസീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും
ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

താനൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 49/87-ാം നമ്പർ
ആധാരപ്രകാരം ഒഴൂർ വില്ലേജ് റി. സ. 100/6-ൽ പ്പെട്ട
11 സെന്റ് സ്ഥലം അപേക്ഷയുടെ കൈവശത്തിലാണെന്നും,
ടി 11 സെന്റിൽപ്പെട്ട 4½സെന്റ് മണ്ണിട്ട് തുടർന്ന് പോയിട്ടുള്ളതും

ബാക്കി 6¾ സെന്റ് കൂടുതലായി നിൽക്കുന്നതാണെന്നും
തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമിയുടെ
3 ഭാഗവും അപേക്ഷയുടെ തന്നെ കൈവശത്തിലുള്ളതും,
നാലാമത്തെ ഭാഗം കോഴിശ്ശേരി പുന്നക്കൽ വാസുദേവൻ
എന്നയാളുടെ കൈവശത്തിലുള്ളതുമാണ്. അപേക്ഷയുടെ ഭൂമി
എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത്
നൽകുന്നതിന് ടിയാൻ സമ്മതപത്രം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി
പഞ്ചായത്തിന് കൈമാറിയിട്ടുള്ള ഭൂമിയുടെ കൂട്ടത്തിൽ
ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലെന്ന് സംബന്ധിച്ച് പഞ്ചായത്തിന്റെ സാക്ഷ്യപത്രം
ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി
ഭൂമിയിൽ അവകാശം തെളിയിക്കുന്ന ആധാരങ്ങൾ മറ്റു
രേഖകൾ എന്നിവ സഹിതം ഹാജരാകുവാൻ അപേക്ഷയ്ക്ക്
നോട്ടീസ് നൽകുകയും 8-3-2012-ന് ശ്രീമതി ഇന്ദിര അമ്മ
ഹാജരാകുകയും ചെയ്തു. ബന്ധപ്പെട്ട ആധാരങ്ങളുടേയും,
രേഖകളുടേയും പകർപ്പ് ഹാജരാക്കി 2009-2010 വരെ ഒ.ബി.ടി.
ഇനത്തിൽ നികുതി അടവാക്കിയ രശീതി പകർപ്പ് ഹാജരാക്കി.
തഹസീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടും, കക്ഷി ഹാജരാക്കിയ രേഖകളും
പരിശോധിച്ചു. അപേക്ഷയ്ക്ക് ആസ്പദമായ ഭൂമി അപേക്ഷക
രേഖാമൂലം കൈവശം വച്ചുവരുന്നതായി ബോധ്യപ്പെട്ടു.
കൂടാതെ 12-4-2012-ന് സ്ഥലം നേരിൽ പരിശോധിച്ചു.
അപേക്ഷയ്ക്ക് ആസ്പദമായ നി.കെ. കൂളം നിലവിലുള്ള
അവസ്ഥയിൽ സംരക്ഷിച്ചുകൊള്ളാം എന്ന് കാണിച്ച് 100 രൂപ
മുദ്രപത്രത്തിൽ നോട്ടറി മുന്മാകെ ഒപ്പുവെച്ച സമ്മതപത്രം
അപേക്ഷക ഹാജരാക്കി.

സ്ഥല പരിശോധനയുടേയും തിരുർ തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റേയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുർ താലൂക്ക്, ഒഴൂർ വില്ലേജ് റി. സ. 100/6-ൽ പ്പെട്ട 11 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 2012 ജൂൺ 19-ലെ 25-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും (വാല്യം 57) താലൂക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, കൃഷിവേൻ നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും വഹ സ്ഥലത്തും പരസ്യപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപമോ തേർച്ചയോ അവകാശമോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തിരുർ താലൂക്ക്, ഒഴൂർ വില്ലേജ്, റി. സ. 100/6-ൽപ്പെട്ട 11 സെന്റ് നി.കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകയായ ഇന്ദിര അമ്മ w/o കോഴിശ്ശേരി പുന്നക്കൽ രാമചന്ദ്രൻ എന്നവരുടെ പേരിൽ എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകിക്കൊണ്ട് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. തിരുർ തഹശീൽദാർ, ടി ഭൂമി പട്ടയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷകരിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക അടക്കമുള്ള ഭൂനികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
തിരുർ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.